|  |  |
| --- | --- |
| （建物明渡し）　　　　　　　　　　　　　（様式１－７）**あっせん・仲裁申立書**福岡県弁護士会紛争解決センター　御　中 | 受　付　印 |
|  |
| 申立年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
| 申　立　人 | 住所（〒　　　－　　　　）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名（会社・代表者名）(TEL　　　－　　－　　　)（FAX　　　－　　　－　　　）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 申立人代理人 | 住所（〒　　　－　　　　）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名(TEL　　　－　　－　　　)（FAX　　　－　　　－　　　）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 相　手　方 | 住所（〒　　　－　　　　）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名（会社・代表者名）(TEL　　　－　　－　　　)（FAX　　　－　　　－　　　）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 相手方代理人 | 住所（〒　　　－　　　　）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名(TEL　　　－　　－　　　)（FAX　　　－　　　－　　　）　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞ |
| 申　立　ての　趣　旨 | 相手方は、申立人に対して（該当する番号に○を付けてください。）　１　別紙物件目録記載の建物（部屋）を明け渡すこと　２　　　　年　　月　　日から前記明渡しまで　　　１か月金　　　　　円の割合により金員を支払うこと |
| 申立ての理由 | 後記記載のとおり |
| **上記のとおりあっせん・仲裁を求めます。** |
| **申立ての理由** |
| １　賃貸借契約の内容　（１）賃貸日　　　年　　月　　日　（２）期　間　　　　（３）賃料等　賃　料　　年　　月　　日から１か月金　　　　　円　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（うち消費税　　　　　円）　　　　　　　　　共益費　　年　　月　　日から１か月金　　　　　　　円　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（うち消費税　　　　　円）　　　　　　　　毎月　　日限り　　　月分を支払う。　（４）特　約２　建物の所有者の氏名３　明渡しを求める理由1. 契約解除

　　①契約解除の日　　　　　　年　　月　　日　　②契約解除の理由　　　イ　賃料不払（　　　年　　月　　日分から　　か月分）　　　ロ　無断譲渡・転貸　　　ハ　無断増改築　　　ニ　その他1. 期間満了
2. その他

４　その他の紛争の要点　　　　　 |
| 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |
| **証拠書類**賃貸借契約書（写し）　　　　　通　　　　　　　　　　　　　　　通　　　　　　　　　　　　　　　通 |
| **物　　件　　目　　録** |
| 　所　　在　家屋番号　　　　　　　　番　　　　　　　　　　　　　　　　　　造　　　　　　葦　　　　　　建　　床面積　　　　　　階　　　　　　　平方メートル階　　　　　　　平方メートル　前記建物のうち　　　　　　階　　　　　号室　　床面積　　　　　　　　　　　　　　平方メートル |
| ［略　　図］ |